

Утверждаю:

Индивидуальный предприниматель
Елисеев Сергей Александрович

9 июля 2020 г.

М.П.

ДОГОВОР-ОФЕРТА

на возмездное оказание услуг по временному размещению гостей

Индивидуальный предприниматель Елисеев Сергей Александрович (ОГРНИП 320040000006472), именуемый в дальнейшем – Арендодатель), в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ направляет настоящую оферту, адресованную неопределенному кругу лиц с целью заключить договор (далее по тексту – Договор) на условиях настоящей оферты.

1. Термины, определения и общие условия

Оферта - предложение Арендодателя направленное неопределенному кругу лиц с целью заключения настоящего Договора на возмездное оказание услуг по временному размещению гостей в номерном фонде Арендодателя (далее - Договор или Оферта).

Места размещения оферты (способы направления оферты потребителям услуг) – предложение в сети Интернет на Сайте <https://miraclub.life/>, либо предложение Арендодателя, направленное конечным потребителям услуги посредством электронной почты либо предоставленное для ознакомления любыми другими способами.

Акцепт оферты – полное и безоговорочное принятие Арендатором условий настоящей оферты, осуществляемое путем подписания Регистрационной карточки гостя и осуществления оплаты услуг Арендодателя, либо совершения Арендатором действий по оплате услуг Арендодателя при бронировании на сайте <https://miraclub.life/> на условиях настоящей оферты. С момента осуществления оплаты, условия настоящей оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор считается заключенным.

Сайт для бронирования - <https://miraclub.life/>

Арендатор – физическое лицо, достигшее возраста 18 лет, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо (вне зависимости от организационно-правовой формы), акцептовавшее оферту на условиях и в порядке установленных настоящим Договором.

Прейскурант – стоимость услуг Арендодателя на момент их предоставления.

Тарифный план - набор услуг предоставляемых Арендатору на особых условиях. Набор услуг неотделим друг от друга, сформирован и предоставляется в объеме по усмотрению Арендодателя.

Номерной фонд – совокупность номеров, сдаваемых Арендодателем в аренду конечным потребителям услуг по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, п. Теректа, улица Проточная, 11Б «Мира Усадьба Теректа»

Момент вступления в силу оферты и/или изменений оферты – момент размещения оферты и/или изменений к ней в местах размещения до момента их отзыва Арендодателем. Арендодатель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия оферты или отозвать ее.

Арендодатель - ИП Елисеев Сергей Александрович, заключивший с Арендатором настоящий Договор на условиях, предложенных настоящей офертой, с учетом нижеследующего:

- Регистрационная карточка гостя – документ, подписываемый Арендатором в момент заселения, содержащий информацию о месте размещения в номерном фонде, сроке временного проживания и стоимости оказания услуг, в том числе дополнительных услуг, а также предоставляемые Арендатором сведения, содержащие номера телефонов, адрес места жительства, паспортные данные, а также другую информацию об Арендаторе, необходимую для исполнения условий настоящего Договора (по форме Приложения № 4 к настоящему Договору).

- Бронирование – процедура, включающая в себя процесс предварительного выбора места размещения, согласования сроков аренды, дополнительных услуг в соответствии с условиями настоящего Договора и прейскуранта Арендодателя.

- Место размещения – помещение, согласованное Сторонами и указанное в Регистрационной карточке гостя и подтвержденное Арендодателем по форме Приложения № 4 к настоящему Договору.

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель обязуется оказать Арендатору услуги по временному размещению в номерном фонде, а также дополнительные услуги (далее - услуги), а Арендатор обязуется принять и оплатить данные услуги.

2.2. Услуги оказываются Арендодателем в соответствии с Правилами проживания (Приложение №1 к настоящему Договору), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, а также нормами и правилами, предусмотренными настоящим Договором.

2.3. Место размещения, срок размещения, дополнительные услуги, стоимость оказания услуг (в том числе дополнительных услуг) и иные данные указываются в Регистрационной карточке гостя.

Дополнительные услуги не указанные в Регистрационной карточке гостя могут предоставляться по заявке Арендатора за отдельную плату в соответствии с прейскурантом или тарифным планом Арендодателя.

2.4. Арендатор гарантирует Арендодателю, что место размещения будет использоваться для временного проживания Арендатора и совместно с ним отдыхающих лиц исключительно для отдыха и иных личных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Использование Арендатором мест размещения в иных целях запрещается.

2.5. Арендодатель вправе привлекать третьих лиц для оказания услуг по настоящему Договору.

2.6. Без предварительного бронирования услуг, «свободное заселение» производится при наличии свободных мест размещения.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Предоставить Арендатору и совместно с ним отдыхающим лицам услуги, предусмотренные настоящим Договором при условии подтверждения бронирования Арендодателем и их 100% оплаты Арендатором.

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Требовать от Арендатора оплаты услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. Требовать от Арендатора и отдыхающих с ним лиц, соблюдения и выполнения норм и правил, предусмотренных условиями настоящего Договора.

3.2.3. Отказать в предоставлении услуг Арендатору и любому отдыхающему с ним лицу, нарушившему требования норм и правил, предусмотренных настоящим Договором. При этом услуги Арендодателя считаются оказанными своевременно, в полном объеме и с надлежащим качеством, при этом, денежные средства, уплаченные Арендатором по настоящему Договору ему, не возвращаются.

3.2.4. Устанавливать условия и порядок заезда в место размещения и выезда из него.

3.2.5. Требовать от Арендатора своевременного освобождения места размещения по истечении срока аренды либо доплаты за фактическое пользование по прейскуранту Арендодателя.

3.2.6. Отказать Арендатору в бронировании места размещения, если на запрашиваемое дату и время отсутствуют свободные места.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Соблюдать, а также требовать от лиц, совместно отдыхающих с ним соблюдения и выполнения Правил проживания (п. 2.2. настоящего Договора), норм и правил противопожарной безопасности, правил техники безопасности, требования СанПиН, норм действующего законодательства РФ, нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления.

3.3.2. Незамедлительно сообщать Арендодателю об изменении либо наличии сведений, имеющих значение для надлежащего качества оказания Арендодателем услуг.

3.3.3. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим прейскурантом Арендодателя.

3.3.4. Самостоятельно ознакомиться, а также ознакомить всех отдыхающих с Арендатором лиц с нормами, требованиями и правилами, указанными в п. 3.3.1. настоящего Договора, а также самостоятельно контролировать их соблюдение. В случае нарушения требований п. 3.3.1., 3.3.6 настоящего Договора незамедлительно уведомить о факте такого нарушения Арендодателя и принять все возможные меры по предотвращению несения ущерба Арендодателем.

3.3.5. За нарушение п. 3.3.1., 3.3.6. настоящего Договора, по первому требованию Арендодателя освободить место размещения и в тот же день компенсировать Арендодателю весь причиненный ущерб. При этом услуга считается оказанной Арендодателем, а денежные средства внесенные Арендатором не возвращаются.

3.3.6. Не использовать петарды, ракетницы, фейерверки, иные пиротехнические изделия, небесные фонарики, а также любые иные изделия и вещества, использование которых может привести к возгоранию и/или пожару.

За нарушения настоящего пункта Договора Арендатор обязан уплатить Арендодателю штрафную неустойку в размере 5000 (пять тысяч) рублей руб., а также в случае причинения ущерба Арендодателю или третьим лицам компенсировать весь понесенный ущерб Арендодателю или третьим лицам сверх неустойки.

3.3.7. Обеспечить надлежащий порядок и сохранность предоставленных в аренду помещений, имущества и материальных ценностей Арендодателя, а также имущества привлеченных для оказания услуг третьих лиц.

При обнаружении пропажи или порчи имущества по вине Арендатора (гостя, представителя, сотрудника Арендатора, лица, отдыхающего вместе с Арендатором, иных лиц действующих от имени Арендатора), составляется Акт о фиксации причиненного ущерба порчи и/или утраты имущества (далее — Акт о фиксации причиненного ущерба), в котором фиксируются объем и размер прямого причиненного ущерба. В случае отказа Арендатора от подписания Акта о фиксации причиненного ущерба Арендодатель вправе составить односторонний акт фиксирующий причиненный ущерб, имеющий юридическую силу для Арендатора и обязателен для его исполнения. Стороны договорились, что составленный Арендодателем односторонний акт фиксирующий причиненный ущерб Арендатором может быть использован им в суде в качестве доказательства фиксирующего размер причиненного ущерба.

Ущерб возмещается Арендатором в полном объеме до фактического выезда Арендатора с помещения путем внесения наличных денежных средств в кассу Арендодателя либо перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в настоящем Договоре.

3.3.8. Стороны договорились, что Арендатор несет полную материальную ответственность за лиц отдыхающих с ним, за их противоправные действия, за здоровье несовершеннолетних детей, находящихся под присмотром Арендатора или его гостей.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Требовать от Арендодателя предоставления информации по вопросам, касающимся организации и обеспечения надлежащего оказания услуг.

3.4.2. Отказаться от исполнения настоящего Договора на следующих условиях оплаты Арендодателю фактически понесенных им расходов:

- в случае отмены бронирования за 90 дней и более до даты заезда, внесенная предоплата возвращается Заказчику в полном объеме, за вычетом 10 % от стоимости аренды.
- в случае отмены бронирования за 30 дней и более до даты заезда, внесенная предоплата возвращается Заказчику в полном объеме, за вычетом 30 % от стоимости аренды.
- в случае отмены бронирования менее чем за 30 дней до даты заезда, Заказчику возвращается предоплата за вычетом 50% от стоимости аренды.
- в случае отмены бронирования менее чем за 7 дней до даты заезда, с Заказчика удерживается 100% оплаченного аванса.

4. Условия бронирования

4.1. Арендодатель осуществляет бронирование после рассмотрения заполненной Арендатором Заявки на сайте <https://miraclub.life/>.

4.2. По результатам рассмотрения Заявки Арендатора Арендодатель подтверждает бронирование по форме Приложения № 3 к настоящему Договору и предлагает Арендатору оплатить услуги. Подтверждение бронирования места размещения направляется Арендатору на адрес электронной почты, указанный в Заявке гостя и считается доставленным Арендатору (или лицу, действующему от его имени или его поручению) с момента его направления Арендодателем.

4.3. В течение 3 (трех) дней после подтверждения бронирования Арендатор оплачивает услуги путем внесения 100% предоплаты, если иной порядок оплаты не прописан в подтверждении на бронирование. В случае неоплаты бронирования в сроки, предусмотренные настоящим договором, бронирование аннулируется.

Фактические действия Арендатора (либо любого иного третьего лица, действующего от имени Арендатора либо по его поручению) по оплате бронирования подтверждают факт заключения настоящего Договора между Арендатором и Арендодателем на условиях предложенных в нем.

4.4. Арендатор вправе аннулировать заявку о бронировании. Порядок, правила и форма отказа от бронирования устанавливаются Арендодателем и указываются в настоящем Договоре.

5. Стоимость и расчеты по Договору

5.1. Стоимость услуг Арендодателя определяется в соответствии с действующим прейскурантом или тарифным планом.

5.2. Арендатор осуществляет оплату услуг по настоящему Договору авансовым платежом в размере 100% от стоимости услуг, указанной в Подтверждении на бронирование, путем перечисления денежных средств на расчётный счет, оплаты через кассу, либо иным доступным и не запрещенным действующим

законодательством РФ способом в срок не позднее 3 (трех) дней с момента подтверждения бронирования Арендодателем, если иной срок оплаты не указан в Подтверждении на бронирование.

5.3. Все платежи по настоящему Договору производятся валюте рубль РФ.

5.4. Арендатор считается исполнившим свою обязанность по оплате услуг с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя или получения денежных средств в кассе Арендодателя.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение принятых обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Арендатор за нарушение условий настоящего Договора несет ответственность в соответствии с пунктами 3.3.5. – 3.3.8. Договора, а также действующим законодательством РФ.

6.3. Стороны договорились о следующем порядке погашения задолженности:

6.3.1. При причинении Арендодателю ущерба в первую очередь погашается сумма возмещения причиненного Арендатором ущерба из суммы оплаченной стоимости услуг или залоговой суммы (в случае если залоговая сумма была предусмотрена).

6.3.2. При нарушении условий настоящего Договора во вторую очередь погашается сумма неустойки из суммы оплаченной стоимости услуг или залоговой суммы (в случае если залоговая сумма была предусмотрена).

6.3.3. В случае погашения задолженности, предусмотренной п. 6.3.1. и 6.3.2. настоящего Договора, Арендатор в течение 3 (трех) дней обязан доплатить Арендодателю стоимость услуг до 100% их стоимости.

6.4. Уплата неустоек не освобождает Стороны от исполнения обязательств в натуре. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

6.5. Арендодатель не несет ответственность за жизнь и здоровье Арендатора и иных отдыхающих с ним лиц, в случае нарушения ими требований предусмотренных п. 3.3.1. настоящего Договора.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если таковые явились следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, эпидемия, войны, военные действия, а также других обстоятельств, которые в соответствии с действующим законодательством или практикой делового оборота могут быть отнесены к обстоятельствам непреодолимой силы. Срок исполнения договорных обязательств соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна немедленно (в течение двух рабочих дней) уведомить другую Сторону о наступлении и прекращении таких обстоятельств и предоставить документы, подтверждающие наличие таких обстоятельств.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продлятся более 3 (трех) календарных месяцев, то каждая Сторона имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор. При этом ни одна Сторона не вправе требовать возмещения возникших убытков, кроме оплаты выполненных обязательств по настоящему Договору.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все разногласия, возникающие в связи и (или) при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

8.2. При недостижении соглашения посредством переговоров Арендодатель вправе направить в адрес Арендатора претензию. Срок ответа Арендатором на претензию – в течении 10 (десяти) календарных дней с момента ее получения.

8.3. При недостижении Сторонами соглашения посредством переговоров, неудовлетворения претензии, либо отсутствия ответа на претензию спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Арендодателя.

9. Изменение и расторжение договора

9.1. Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон путем подписания дополнительного соглашения.

9.2. Одностороннее расторжение Договора возможно по обстоятельствам, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Арендодатель вправе досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора и расторгнуть его в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

9.3.1. Если Арендатор использует место размещения с нарушением условий настоящего Договора или действующего законодательства.

9.3.2. Если Арендатор ухудшает состояние имущества, предоставленного ему Арендодателем в рамках оказания услуг по настоящему Договору.

9.3.3. Любое нарушение Арендатором настоящего Договора признается существенным и является основанием для досрочного расторжения со стороны Арендодателя.

9.4. Договор считается расторгнутым с момента направления Арендодателем любым удобным способом соответствующего уведомления (в том числе, но не исключительно: по электронной почте, указанной Арендатором в Заявке гостя).

9.5. При расторжении настоящего Договора по основаниям, указанным в п. 9.3.1. - 9.3.3. Договора, сумма платы за оставшийся срок аренды засчитывается в счет фактически понесенных расходов Арендодателя. В случае, если денежных средств, уплаченных Арендатором в качестве авансового платежа по Договору либо залоговой суммы недостаточно для возмещения фактически понесенных расходов Арендодателя, Арендатор производит уплату расходов в течение (Одного) календарного дня с момента направления Арендодателем соответствующего требования (в том числе, но не исключительно: по электронной почте, указанной Арендатором в Заявке гостя).

10. Прочие условия

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента акцепта оферты Арендатором и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств либо до момента расторжения Договора.

10.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. Акцептуя оферту, Арендатор подтверждает то, что он своевременно и в полном объеме получил информацию, указанную в статьях 9 и 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», а также ознакомился с нормами и правилами, предусмотренными п. 3.3.1. настоящего Договора и Правилами проживания.

10.4. Арендатор, в соответствии со ст. 9 Федерального закона № 152-ФЗ от 27 июля 2006 года «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе дает согласие Арендодателю и иным привлеченным Арендодателем лиц (при необходимости) на обработку предоставленных им персональных данных. Согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении персональных данных, включая без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожения, а также осуществление любых иных действий с персональными данными в соответствии с действующим законодательством, с использованием и без использования средств автоматизации, а также соглашается на использование указанных персональных данных исключительно в следующих целях: в целях надлежащего исполнения обязанностей Арендодателя по настоящему Договору, в целях продвижения других услуг путем осуществления прямых контактов с Арендатором с помощью средств связи, в целях улучшения качества оказания услуг, удобства их использования для Арендатора, разработки новых сервисов (услуг) и информирование о них Арендатора.

Настоящее согласие действует с момента акцепта оферты Арендатором до дня отзыва его Арендатором в письменной форме. Арендатор несет ответственность за точность и достоверность предоставляемых им персональных данных.

10.5. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1. Правила проживания.
- Приложение № 2. Перечень дополнительных услуг.
- Приложение №3. Подтверждение бронирования (форма).
- Приложение №4. Регистрационная карточка гостя (форма).

11. Реквизиты Арендодателя

ИП Елисеев Сергей Александрович
ОГРНИП 320040000006472 ИНН 041100993039
Расчётный счёт № 40802810002500098600
В ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
БИК 044525999
Корр. Счёт 30101810845250000999

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В «МИРА УСАДЬБА ТЕРЕКТА»

1. Регистрация и заселение происходит через Администратора при наличии документа, удостоверяющий личность (или его копия).
2. Расчетный час 12-00. Время позднего выезда и раннего заезда согласовывается с Администрацией.
3. Форма оплаты услуг: наличный и безналичный расчет. Предоплата в размере 100% на момент вселения в номер.
4. При заселении проживающие получают ключ от номера. На номер выдается 1 ключ. Ключ на протяжении Вашего пребывания в Мира Усадьбе возвращать Администратору не требуется.
5. Выезд осуществляется в присутствии Администратора.
6. На территории Мира Усадьбы ловит мобильная связь только оператора МТС. Имеется точка доступа Wi-Fi , пароль RetritMira.
7. Уборка номеров и смена полотенец осуществляется один раз в 4 дня или по запросу. Смена постельного белья производится по запросу.
8. Просьба бережно относиться к вещам и предметам, предоставленным во временное пользование. За причиненный ущерб гость несет материальную ответственность.
9. Уходя из номера необходимо выключать: все электроприборы, вентиляцию, закрыть краны, окна и двери.
10. Администрация не несет ответственности за оставленные без присмотра вещи.
11. Рекомендуется разумно, рационально и экономно использовать электроэнергию и воду. В душевых установлены накопительные обогреватели горячей воды, обращаем Ваше внимание на то, что для нагрева очередного количества воды потребуется время.
12. Для заказа дополнительных услуг обращаться к Администратору.
13. На территории Мира Усадьбы ЗАПРЕЩЕНО РАСПИТИЕ АЛКОГОЛЬНЫХ НАПИТКОВ И КУРЕНИЕ. В случае нарушения данного пункта с нарушителя взимается штраф в размере 5000 рублей.
14. На территории Мира Усадьбы предусмотрено ТОЛЬКО ВЕГЕТАРИАНСКОЕ/ВЕГАНСКОЕ ПИТАНИЕ.
15. Проживание в номерах домашних животных не предусмотрено.
16. В период с 22:00 часов до 08:00 часов соблюдать тишину и не создавать неудобства другим гостям.
17. Уличную обувь необходимо снимать в прихожих.
18. Не оставлять детей без присмотра
19. Не нарушать интерьер в комнатах, не переставлять мебель и предметы декора.
20. Соблюдать правила противопожарной безопасности.
21. По всем вопросам гостевого сервиса обращаться к Администратору.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ.

Питание	Взрослый и ребенок старше 10 лет
	Ребенок от 4 до 10 лет
Зал	Аренда купола (100м ²)
	Аренда шатра (120м ²)
Баня	Аренда бани
	Веники (березовые, дубовые, пихтовые)
Прокат велосипедов	Взрослый
	Детский
Услуги прачечной	Стирка, сушка
	Глажка
Печать документов	Черно-белая
	Цветная

Приложение № 3 к Договору-оферте
на возмездное оказание услуг по
временному размещению гостей
(ред. от 01.07.2020 г.)

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ БРОНИРОВАНИЯ (форма)
Республика Алтай, Усть-Коксинский район, п. Теректа, улица Проточная, «Мира Усадьба Теректа»

<i>Дата заезда:</i>				<i>Количество суток:</i>			
АРЕНДА							
Наименование	Порядковый номер, №	Количество	Цена (в сутки/в час), руб.	Скидка, %	Цена со скидкой, руб.	Стоимость, руб.	
«Стандарт» (без балкона, 2 односпальные кровати)			3300				
«Стандарт+» (балкон, 2 односпальные кровати)			3500				
«ВИП» (балкон, 1 двуспальная кровать)			3750				
Шатер «Большой» (1 двуспальная или 3 односпальные кровати)			3000				
Шатер «Малый» (2 односпальные кровати)			2000				
Дополнительное место			900				
Стоимость аренды, руб.							
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ							
Питание							
<i>Взрослые и дети старше 10</i>			1200				
<i>Дети от 4 до 10</i>			900				
Место для практик							
<i>Купол (100 м2)</i>			4500/800				
<i>Шатер (120 м2)</i>			3500/700				
Сезонные программы	Условия и стоимость определены согласно Приложения № 5 к настоящему договору						
Общая стоимость услуг, руб.							

Время заезда _____.
Расчетный час _____.

Условия бронирования:

1. В случае бронирования более чем за 6 месяцев до даты заезда оплата производится в следующем порядке:

В течение 3 (трех) календарных дней с момента получения данного подтверждения бронирования Арендатор обязуется внести предоплату в размере 10% от общей стоимости услуг;

В срок за 6 месяцев до даты заезда Арендатор обязуется внести 20% от общей стоимости услуг;

В срок за 30 дней до даты заезда Арендатор обязуется внести 20% от общей стоимости услуг;

В срок за 7 дней до даты заезда Арендатор обязуется внести оставшуюся сумму.

2. В случае бронирования менее чем за 6 месяцев до даты заезда оплата производится в следующем порядке:

В течение 3 (трех) календарных дней с момента получения данного подтверждения бронирования Арендатор обязуется внести предоплату в размере 30% от общей стоимости услуг;

В срок за 30 дней до даты заезда Арендатор обязуется внести 20% от общей стоимости услуг;

В срок за 7 дней до даты заезда Арендатор обязуется внести оставшуюся сумму.

3. В случае отсутствия оплаты, Арендодатель оставляет за собой право (без предварительного уведомления гостя) отменить негарантированное предоплатой бронирование по данному подтверждению.

4. Бронирование считается гарантированным в следующих случаях:

- при условии внесении 100% предоплаты полной стоимости проживания;

Условия отмены бронирования:

- в случае отмены бронирования за 90 дней и более до даты заезда, внесенная предоплата возвращается Заказчику в полном объеме, за вычетом 10 % от стоимости аренды.

- в случае отмены бронирования за 30 дней и более до даты заезда, внесенная предоплата возвращается Заказчику в полном объеме, за вычетом 30 % от стоимости аренды.

- в случае отмены бронирования менее чем за 30 дней до даты заезда, Заказчику возвращается предоплата за вычетом 50 % от стоимости аренды.

- в случае отмены бронирования менее чем за 7 дней до даты заезда, с Заказчика удерживается 100% оплаченного аванса.

Регистрационная карточка Гостя (форма)

Республика Алтай, Усть-Коксинский район, п. Теректа, улица Проточная, «Мира Усадьба Теректа»

Дата заезда					
Дата выезда					
Количество суток					
Место размещения (номер)	Стандарт	Стандарт +	ВИП	Шатер Большой	Шатер Малый
Стоимость в сутки, (руб.)	3300	3500	3750	3000	2000
Количество номеров					
Стоимость аренды, (руб.)					
Комплексное питание	Взрослый и ребенок старше 10 лет		Ребенок от 4 до 10 лет		
Стоимость, (руб.)	1200		900		
Количество человек					
Стоимость питания, (руб.)					
Информация об оплате					
Ф.И.О./наименование Заказчика					
Дата и место рождения					
Серия и номер паспорта, когда и кем выдан					
Телефон					
Электронная почта					

Я, Заказчик, подтверждаю, что все указанные в настоящей Регистрационной карточке гостя данные верны.

Предоставляя свои данные для заполнения Регистрационной карточки гостя и оплачивая услуги, я:

- подтверждаю, что ознакомился, полностью и безоговорочно принимаю условия договора-оферты (в ред. от 09.07.2020 г.) и приложенных к нему правил, размещенных на информационных стендах и сайте <https://miraclub.life/>;
- обязуюсь до момента получения услуг ознакомить своих гостей с выше перечисленными документами и гарантирую их соблюдение моими гостями.

(дата)

(подпись)

(ФИО)

Подпись Заказчика поставлена в моем присутствии:

(дата)

(подпись)

(ФИО сотрудника и должность)

Сезонные программы

1. Семейная программа «Новогодние традиции».

Даты заезда: 28 декабря 2021 – Января 2021

В программе:

- игровые и шоу программы для детей и взрослых
- творческие мастер-классы
- оздоровительные практики
- увлекательные прогулки по окрестностям
- прогулка на конных санях
- мини-фотосессии
- баня
- семейный киновечер
- настольные игры
- полезное и вкусное вегетарианское питание
- праздничный ужин
- фейерверк

Стоимость путёвок включает проживание, питание и программу*:

Путевка 2 взрослых+2 ребёнка	Размещение 2 номера	100 000
Путевка 2 взрослых + 1 ребёнок	Размещение 1 вип номер + доп. место	75 000
Путевка 2 взрослых	Размещение 1 номер	65 000
Путевка 1 взрослый + 1 ребёнок	Размещение 1 номер	60 000

*Дети до 2ух лет бесплатно без предоставления места

Стоимость путевок с иным составом участников рассчитывается индивидуально.